

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v Abranovciach medzi účastníkmi:

Predávajúci:

1. Demko Dominik, rod. Demko, nar. 17.9.1985, r.č.: , Červenica pri Sabinove č. 71, 082 56
2. Demková Lenka, rod. Angelovičová, RNDr., PhD., nar. 3.1.1986, r.č.: , Abranovce č. 1, 082 52
3. Zanický Tomáš, rod. Zanický, nar. 26.3.1979, r.č.: , Pavla Horova 6320/20, Prešov, 080 01
4. Ivanko Peter, rod. Ivanko, nar. 15.2.1971, r.č.: Budovateľská 3600/44, Prešov, 080 01
5. Ivanková Andrea, rod. Palenčárová, nar. 25.7.1970, r.č.: , Budovateľská 3600/44, Prešov, 080 01
6. Vraníková Eva, rod. Palková, MUDr., nar. 30.10.1954, r.č.: Banická 7148/15, Prešov – Solivar, 080 05
7. Klimovič Štefan, rod. Klimovič, nar. 25.11.1981, r.č.: , Antona Prídavku 4850/24, Prešov, 080 01
8. Klimovičová Martina, rod. Žul'ová, Mgr., nar. 8.10.1982, r.č.: , Antona Prídavku 4850/24, Prešov, 080 01
9. Hužvár Miroslav, rod. Hužvár, Ing., nar. 2.3.1965, r.č.: Laca Novomeského 6467/8, Prešov, 080 01
10. Hužvárová Eva, rod. Baňasová, Ing., nar. 13.3.1965, r.č.: , Laca Novomeského 6467/8, Prešov, 080 01
11. Oswald Jaroslav, rod. Oswald, nar. 20.8.1991, r.č.: I. Krásku 707/6, Prievidza, 971 01
12. Oswaldová Andrea, rod. Stratená, nar. 24.3.1988, r.č.: , Cabaj 792, Cabaj-Čápor, 951 17

v ďalšom texte predávajúci

a

Obec Abranovce, IČO: 00690619, Abranovce 25, 082 52 v zastúpení starostom obce Františkom Štofkom

v ďalšom textu kupujúci.

I.

Predávajúci sú vlastníkmi nehnuteľného majetku v k.ú. Abranovce a to takto:

1. Demko Dominik na LV č. 594 pozemok registra KNC 216/1 záhrady o výmere 701 m² v podiele 1/2 z časti ktorej na základe GP 43/2011 overeného pod číslom G1-1192/2012 vyhotoveného p. Vavrencom Jozefom, Geomap Tulčík 164 bol vytvorený diel „18“ záhrada o výmere 42 m² novovytvorenej parcely KNC 216/7.
2. Demková Lenka, RNDr., PhD. na LV č. 594 pozemok registra KNC 216/1 záhrady o výmere 701 m² v podiele 1/2 z časti ktorej bol vytvorený diel „18“ záhrada o výmere 42 m² novovytvorenej parcely KNC 216/7.

3. Zanický Tomáš na LV č. 614 pozemok registra KNC 216/2 záhrady o výmere 806 m² v podiele 1/1 z časti ktorej bol vytvorený diel „19“ záhrada o výmere 41 m² novovytvorenej parcely KNC 216/7.
4. Ivanko Peter, rod. Ivanko a manželka Ivanková Andrea, rod. Palenčárová na LV č. 612, bezpodielové vlastníctvo manželov, pozemok registra KNC 216/3 záhrady o výmere 537 m² v podiele 1/1 z časti ktorej bol vytvorený diel „20“ záhrada o výmere 26 m² novovytvorenej parcely KNC 216/7.
5. Vraníková Eva, MUDr. na LV č. 610 pozemok registra KNC 216/4 záhrady o výmere 537 m² v podiele 1/1 z časti ktorej bol vytvorený diel „21“ záhrada o výmere 25 m² novovytvorenej parcely KNC 216/7.
Ďalej pozemok registra KNC 216/5 záhrady o výmere 496 m² v podiele 1/1 z časti ktorej bol vytvorený diel „22“ záhrada o výmere 16 m² novovytvorenej parcely KNC 216/7.
Ďalej pozemok registra KNC 432/8 trvalé trávne porasty o výmere 41 m² v podiele 1/1 z časti ktorej bol vytvorený diel „23“ trvalé trávne porasty o výmere 6 m² novovytvorenej parcely KNC 432/10.
6. Klimovič Štefan, rod. Klimovič a manželka Klimovičová Martina, rod. Žul'ová, Mgr. na LV č. 605, bezpodielové vlastníctvo manželov, pozemok registra KNC 432/3 trvalé trávne porasty o výmere 784 m² v podiele 1/1 z časti ktorej bol vytvorený diel „24“ trvalé trávne porasty o výmere 34 m² novovytvorenej parcely KNC 432/10.
7. Hužvár Miroslav, rod. Hužvár, Ing. a manželka Hužvárová Eva, rod. Baňasová, Ing. na LV č. 603, bezpodielové vlastníctvo manželov, pozemok registra KNC 432/6 trvalé trávne porasty o výmere 600 m² v podiele 1/1 z časti ktorej bol vytvorený diel „25“ trvalé trávne porasty o výmere 23 m² novovytvorenej parcely KNC 432/10.
8. Oswald Jaroslav, rod. Oswald a manželka Oswaldová Andrea, rod. Stratená na LV č. 595, bezpodielové vlastníctvo manželov, pozemok registra KNC 432/7 trvalé trávne porasty o výmere 800 m² v podiele 1/1 z časti ktorej bol vytvorený diel „26“ trvalé trávne porasty o výmere 28 m² novovytvorenej parcely KNC 432/10.

II.

Predávajúci vyhlasujú, že predávajú svoje podiely z nehnuteľnosti tak ako je uvedené v bode I. tejto zmluvy v k.ú. Abranovce diel „18“ záhrada o výmere 42 m²,

diel „19“ záhrada o výmere 41 m²,

diel „20“ záhrada o výmere 26 m²,

diel „21“ záhrada o výmere 25 m²,

diel „22“ záhrada o výmere 16 m²

novovytvorenej parcely KNC 216/7 kupujúcej obci Abranovce v celosti.

(Všetky diely vytvárajú nový pozemok KNC 216/7 záhrada o výmere 150 m²).

diel „23“ trvalé trávne porasty o výmere 6 m²,

diel „24“ trvalé trávne porasty o výmere 34 m²,

diel „25“ trvalé trávne porasty o výmere 23 m²,

diel „26“ trvalé trávne porasty o výmere 28 m²

novovytvorenej parcely KNC 432/10 kupujúcej obci Abranovce v celosti.

(Všetky diely vytvárajú nový pozemok KNC 432/10 trvalé trávne porasty o výmere 91 m²).

III.

Dohodnutá kúpna cena činí pre Demka Dominika 1,00€, jedno euro, ktoré kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojim podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

Dohodnutá kúpna cena činí pre Demkovú Lenku, RNDr, PhD. 1,00€, jedno euro, ktoré kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojim podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

Dohodnutá kúpna cena činí pre Zanického Tomáša 1,00€, jedno euro, ktoré kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojim podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

Dohodnutá kúpna cena činí pre Ivanka Petra 1,00€, jedno euro, ktoré kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojim podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

Dohodnutá kúpna cena činí pre Ivankovú Andreu 1,00€, jedno euro, ktoré kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojim podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

Dohodnutá kúpna cena činí pre Vraníkovú Evu, MUDr. 1,00€, jedno euro, ktoré kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojim podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

Dohodnutá kúpna cena činí pre Klimoviča Štefana 1,00€, jedno euro, ktoré kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojim podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

Dohodnutá kúpna cena činí pre Klimovičovú Martinu, Mgr. 1,00€, jedno euro, ktoré kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojim podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

Dohodnutá kúpna cena činí pre Hužvára Miroslava, Ing. 1,00€, jedno euro, ktoré kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojim podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

Dohodnutá kúpna cena činí pre Hužvárovú Evu, Ing. 1,00€, jedno euro, ktoré kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojim podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

Dohodnutá kúpna cena činí pre Oswalda Jaroslava 1,00€, jedno euro, ktoré kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojim podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

Dohodnutá kúpna cena činí pre Oswaldovú Andreu 1,00€, jedno euro, ktoré kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojim podpisom prevzatie dohodnutej kúpnej ceny.

IV.

Predávajúci vyhlasujú, že na predávaných dieloch nehnuteľnosti, tak ako je opísané v bode II. tejto zmluvy neviaznu žiadne ťarchy, ani bremena, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

Táto kúpna zmluva je platná dňom podpisu jej účastníkmi. Vlastníctvo na účastníkov prechádza dňom povolenia vkladu v katastri nehnuteľnosti.

Účastníci dohody zároveň splnomocňujú Františka Štofka na opravu prípadných chýb tejto zmluvy, teda na opravy chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávností.

Do rozhodnutia o vklade sú účastníci zmluvy svojimi prejavmi vôle zaviazaní.

Účastníci dohody prehlasujú, že dohoda bola uzavretá slobodne, vážne dostatočne určito, že nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom ju po prečítaní podpisujú.

V Abranovciach, dňa 24.2.2017

Predávajúci:

Demko Dominik

Demková Lenka, RNDr., PhD.

Zanický Tomáš

Ivanko Peter

Ivanková Andrea

Vraníková Eva, MUDr.

Klimovič Štefan

Klimovičová Martina, Mgr.

Hužvár Miroslav, Ing.

Hužvárová Eva, Ing.

Oswald Jaroslav

Oswaldová Andrea

Kupující:

Obec Abranovce, v.z. František Štofko