

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v znení neskorších predpisov (ďalej len ako "Zmluva") medzi:

I.

Predávajúcim:

OBEC ABRANOVCE, so sídlom Abranovce 25, 082 52 Kokošovce, IČO: 00690619 zastúpená starostom obce – **Františkom Štofkom** (ďalej aj ako "Predávajúci").

Kupujúcimi:

PETER KEČKÉŠ, rod. Kečkíš, nar. 07.10.1984, r. č. 841007/8083, bytom Mostná 41/14, 972 51 Handlová a manželka

JANA KEČKÉŠOVÁ, rod. Gromošová, nar. 23.01.1973, r. č. 735123/9170, bytom Sibírska 11198/37, 080 01 Prešov (ďalej spolu aj ako "Kupujúci").

I./

Obec Abranovce **odpredáva** Petrovi Kečkíšovi a jeho manželke Jane Kečkíšovej im patriaci pozemok, ktorý je evidovaný Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, zapísaný na **LV č. 568, kat. úz. ABRANOVCE** ako: pod A: parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parc. č. 150/3, výmera 97 m², Ostatné plochy, pod B: pod por. č. 1 – Obec Abranovce **v celosti**.

II./

My – Peter Kečkíš a Jana Kečkíšová v článku I./ opísaný pozemok v celosti do nášho bezpodielového spoluvlastníctva manželov kupujeme.

Ďalej vyhlasujeme, že stav kupovaného pozemku je mi dobre známy z ohliadky na mieste samom.

III./

Účastníci uštalujú že predmetom kúpnej zmluvy je pozemok C-KN parc. č. 150/3 o výmere 97 m², Ostatné plochy v obci Abranovce, kat. úz. Abranovce v celosti. Kupujúci uvedený pozemok kupujú za účelom vjazdu na im patriaci pozemok C-KN parc. č. 150/2, kat. úz. Abranovce, ktorý je evidovaný na LV č. 677.

IV./

Predávajúci Obec Abranovce, zastúpená starostom obce – Františkom Štofkom a Kupujúci Peter Kečkíš a Jana Kečkíšová sa dohodli na kúpnej cene za prevádzaný pozemok opísaný v článku I./ tejto zmluvy vo výške 1,-- €/m², t. j. celkom za **97,-- €** (slovom: deväťdesiatšedem eur). Odsúhlasená kúpna cena v plnej výške **97,-- €** (slovom: deväťdesiatšedem eur) bude kupujúcimi uhradená v lehote do 15 dní od podpisu tejto zmluvy do pokladne Obce Abranovce.

Odpredaj pozemku uvedeného v článku I./ tejto zmluvy kupujúcim schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Abranovce Uznesením č. 6/17 v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

V./

Pozemky sa postupujú aj s ťarchami, ktoré sú ku dňu podpisu zapísané v časti „C“ LV č. 568, kat. úz. Abranovce. Kupujúci vyhlasujú, že sú v celom rozsahu uzrozmeneí s týmito ťarchami.

VI./

Účastníci sú uzrozmeneí s tým, že vlastnícke právo k prevádzanému pozemku sa nadobúda až vkladom do katastra nehnuteľností. Na podanie návrhu na vklad, ako aj ku všetkým ďalším úkonom vkladového konania splnomocňujú kupujúceho Petra Kečkíšá.

VII./

Všetky výdavky spojené s touto zmluvou a správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva zaplatia v celosti zo svojho kupujúci.

V....., dňa

Obec Abranovce

V....., dňa

Peter Kečkíš a Jana Kečkíšová

Okresný úrad Prešov
katastrálny odbor
080 01 PREŠOV

V Prešove, dňa

**NÁVRH NA VKLAD VLASTNÍCKEHO PRÁVA
DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ
na základe Kúpnej zmluvy**

Navrhovatelia:

- 1.) **OBEC ABRANOVCE**, so sídlom Abranovce 25, 082 52 Kokošovce, IČO: 00690619 zastúpená starostom obce – **Františkom Štofkom** (ďalej aj ako “**Predávajúci**”).
- 2.) **PETER KEČKÉŠ**, rod. Kečkíš, nar. 07.10.1984, r. č. 841007/8083, bytom Mostná 41/14, 972 51 Handlová a manželka
- 3.) **JANA KEČKÉŠOVÁ**, rod. Gromošová, nar. 23.01.1973, r. č. 735123/9170, bytom Sibírska 11198/37, 080 01 Prešov (ďalej spolu aj ako “**Kupujúci**”).

Zmluvné strany uzavreli Kúpnu zmluvu (ďalej ako „**Zmluva**“) na základe ktorej obe Zmluvné strany ako navrhovatelia podľa článku I./ a ost. priloženej zmluvy navrhujú, aby Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor vydal rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy v prospech kupujúcich – Petra Kečkéša a manželky Jany Kečkéšovej.

- Prílohy:
- 1.) Kúpna zmluva v 2 vyhotoveniach
 - 2.) Správny poplatok
 - 3.) Oznámenie o zamýšľanom návrhu na vklad
 - 4.) Výpis z uznesenia č. 6/17 Obce Abranovce

Predávajúci:

Kupujúci: