

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v Abranovciach medzi účastníkmi:

OBEC ABRANOVCE, IČO: 00690619, Abranovce 25, 082 52 v zastúpení starostom obce Františkom Štofkom

v ďalšom texte predávajúci

a

VOLANSKÝ STANISLAV, rod. Volanský, nar. 2.9.1977, r.č.: 770902/9130, bytom Abranovce 156, 082 52

v ďalšom textu kupujúci za nasledovných podmienok.

I.

Predávajúci osvedčuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Abranovce, LV 568 k parcele C-KN č. 22/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 951m² a parcela C-KN 22/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 627m² z časti ktorých na základe GP 24/18, overeného pod číslom G1 – 1519/18 vyhotoveného p. Cuperom Vladislavom, GEOMAP, Fučíkova 7, Prešov, bol vytvorený diel C-KN 22/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 251m².

II.

Predávajúci vyhlasuje, že predáva parcelu C-KN 22/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 251m² kupujúcemu Stanislavovi Volanskému v celosti.

III.

Dohodnutá kúpna cena činí pre predávajúcu Obec Abranovce 1€ za 1 meter štvorcový, celkom 251€, slovom dvestopäťdesiatjedeneur, ktorú kupujúci vyplatí predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojím podpisom prevzatie kúpnej ceny.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanom diele z nehnuteľnosti, tak ako je opísané v bode II. tejto zmluvy neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

V.

Kupujúci vyhlasuje, že kupuje nehnuteľnosť tak ako je opísané v bode II. tejto zmluvy v celosti v takom stave, v akom sa do dnešného dňa nachádza a ktorý je mu v prírode známy.

VI.

Táto kúpna zmluva je platná dňom podpisu jej účastníkmi. Vlastníctvo na kupujúceho prechádza dňom povolenia vkladu na Okresnom úrade katastrálny odbor Prešov. Do rozhodnutia o vklade sú účastníci dohody svojimi prejavmi vôle viazaní.

Účastníci dohody prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne dostatočne určito, že nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom ju po prečítaní podpisujú.

V Abranovciach, dňa 13.9.2018

Predávajúci:

Obec Abranovce, v.z. František Štofko

Kupujúci:

Volanský Stanislav